



ZAŁĄCZNIK NR 4

Specyfikacja prac budowlanych do Zapytania ofertowego w zakresie adaptacji oraz wykończenia lokalu pod przedszkole publiczne przy ul. Zbożowej 4 w Krakowie (30-002)

Rodzaj usługi	Jednostka Miary*
Wyburzanie ścian	40 m ²
Postawienie nowych ścianek	15 m ²
Szpachlowanie i wyrównanie ścian (dwukrotne szpachlowanie, szlifowanie)	780 m ²
Montaż drzwi wewnętrznych (demontaż+montaż, obróbka szpalet)	10 szt.
Elektryka (przeróbki elektryczne, prowadzenie nowych instalacji do modułów awaryjnych i ewakuacyjnych w salach i na klatce schodowej, demontaż lamp, uzupełnianie ubytków po starych i nowych przewodach, zakładanie dekli)	-----
Malowanie na biało (gruntownie emulsją + dwukrotne malowanie na biało)	175 m ²
Malowanie kolor (gruntowanie emulsją + dwukrotne malowanie kolorem)	615 m ²
Kuchnia (przeróbki hydrauliczno-kanalizacyjne, docinki płytek na posadzce, docinanie i klejenie cokolika)	1 szt.
Łazienki (demontaż starej armatury, ceramiki, skuwanie starych płytek na ścianach i posadzkach, przeróbki hydrauliczno kanalizacyjne, prostowanie ścian, zabudowy, gruntowanie + uszczelnienie podłogi, układanie płytek, fugowanie, biały montaż, silikonowanie)	3 szt.
Modernizacja instalacji wod-kan i c.o.	całość
Układanie płytek ceramicznych w szatni (układanie płytek na posadzce, docięcie cokolika plus klejenie, fugowanie, silikonowanie winkli wewnętrznych)	9,5 m ²
Układanie wykładziny (docięcie + przyklejenie + obróbka wykładziny)	1 szt.
Panele (układanie paneli, zakładanie listew przypodłogowych)	181 m ²
Prace dodatkowe (takie jak: wynoszenie gruzu, zabezpieczanie przed malowaniem obiektu, przygotowanie podłogi w pomieszczeniach, gruntowanie ceresitem ct- 17, zakładanie siatki na pęknięcia, wyrównanie poziomu posadzki w kuchni, montaż rewizorek i kratek, malowanie schowka + panele)	
Demontaż i montaż drzwi w kuchni (murowanie, zakładanie nadproży, ocieplenie, obróbka szpalet)	1 szt.



Demontaż, montaż i obróbka okna ppoż	1 szt.
Demontaż, montaż parapetów wewnętrznych (obróbka pod parapetami)	10 szt.
Dodatkowe (malowanie drzwi, przeróbki umywalek i syfonów, montaż kurtyny z przeróbką prądu, wycinanie progów, nawiewniki do okien, zabudowa wjazdu na klatce schodowej, demontaż i montaż daszku nad drzwiami w kuchni, okienko podawcze z obróbką, powiększenie otworu drzwi wewnętrznych z nadprożem w kuchni, pleksa w łazience)	
Naprawa schodów zewnętrznych (skuwanie płytek, wyrównanie podłoża, układanie płytek i cokoła ciętego)	15 m2
Naprawa i malowanie elewacji (w tym koszt rusztowania, składanie rusztowania, zabezpieczenie okien i drzwi, gruntowanie + malowanie elewacji)	405 m2

Materiał do adaptacji lokalu:

Nazwa	Ilość [jednostka]
Płyta GK	60 szt
Klej do płyt	35 szt
Gips szpachlowy	30 szt
Gładź	22 szt
Grunt CT 17	12 szt
Narożnik aluminiowy	48 szt
Pianka montażowa	20 szt
Wkręty, kołki	Całość
Flizeliny	20 szt
Siatka elewacyjna	Całość
Farba gruntująca	5 szt
Taśma, folie	Całość
Puszki, kable, szybko złączki	Całość
Gips budowlany	3 szt
Hydraulika	Całość
Beton kontakt	5 szt
Inna chemia budowlana	Całość
Profile aluminiowe + systemy mocowań	Całość
Sylikon	15 szt
Akryle	15 szt
Klej do płytek	26 worków
Kontener	5 szt (plus worki)

*na podstawie projektu architektonicznego oraz własnych kalkulacji

